

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEFINITIVA

Acta de Entrega Recepción Provisional de los trabajos de **REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO INFANTIL ESTRELLITAS DEL FUTURO**, en el cantón **GUARANDA**, provincia de **BOLIVAR**, ejecutado por el **ARQ. PEDRO MANUEL AGUILAR IBARRA** mediante contrato suscrito con el Ministerio de Inclusión Económica y Social.

En el cantón **GUARANDA**, con fecha 29 de Abril del 2011 nos constituimos por un lado el SOC. JORGE BOADA AMORES Director Provincial de Bolívar, el ARQ. RENE TAMAYO Supervisor de la obra, delegados del Ministerio de Inclusión Económica y Social, y por otra el **ARQ. PEDRO MANUEL AGUILAR** contratista de la obra y el **ING. REMIGIO NOBOA FLORES** EN REPRESENTACION DE **NOBICUADRA CIA. LTDA.** Fiscalizador en calidad de Observador, con el objeto de suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Definitiva de acuerdo a la cláusula décimoquinta del contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA	:	DATOS REFERENCIALES
CONTRATANTE	:	Ministerio de Inclusión Económica y Social
CONTRATISTA	:	ARQ. PEDRO MANUEL AGUILAR
FECHA DEL CONTRATO ORIGINAL	:	05 DE ABRIL DE 2010
MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	:	\$ 49,084.60
PLAZO DEL CONTRATO	:	60 DIAS CALENDARIO
OBJETO DEL CONTRATO	:	REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO INFANTIL ESTRELLITAS DEL FUTURO

FECHA DE SOLICITUD DE RECEPCION: 03 de febrero del 2011

AUTORIZACIÓN DE PRORROGA DE PLAZO UNA

SEGUNDA : **FISCALIZACIÓN**

La fiscalización, supervisión y control directo de la obra estuvo a cargo de **NOBICUADRA CIA. LTDA.**, en representación del Ministerio de Inclusión Económica y Social.

TERCERA : **LIQUIDACIÓN ECONÓMICA**

En la presente acta se encuentran detallados los valores, cantidades de obra contratada, lo cancelado y la liquidación económica a la que tiene derecho el contratista, con los respectivos valores y cantidades

Juntos por el Buen Vivir.

www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 – 555 666

DIRECCION DE PLANIFICACION Y FISCALIZACION DE OBRAS

de los trabajos que se han realizado por cambios ordenados en la obra, el resumen de las cantidades ejecutadas es el siguiente:

CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL ESTRELLITAS				CANTIDADES			IMPORTE		
DESCRIPCION	U	P. UNIT.	TOTAL PRESUP.	CONT.	EJEC.	DIF.	CONT.	EJEC.	DIF.
Desbroce y limpieza del terreno	m2	0.87	232.83	267.62	375	107.38	232.83	326.25	93.42
Replanteo y nivelación	m2	1.17	237.95	203.38	204	0.62	237.95	238.68	0.73
Excavación de cimientos	m3	4.22	78.07	18.50	10.89	-7.61	78.07	45.96	-32.11
Excavación de plintos	m3	5.06	124.48	24.60	31.3	6.70	124.48	158.37	33.89
Reposición de suelos con lastre @ 20 cm compactado	m3	20.34	101.70	5.00	40.68	35.68	101.70	827.43	725.73
Relleno compactado con suelo natural	m3	3.64	106.72	29.32	14.12	-15.20	106.72	51.40	-55.32
Desalojo de escombros	m3	6.67	60.03	9.00	9		60.03	60.03	
Hormigón ciclópeo	m3	98.77	1827.25	18.50	27.89	9.39	1,827.25	2,754.70	927.45
Replanteo de H.S. f'c= 140 kg/cm2	m3	93.41	311.99	3.34	2.41	-0.93	311.99	225.12	-86.87
Plintos de hormigón simple f'c= 210 kg/cm2	m3	96.25	492.80	5.12	6.02	0.90	492.80	579.43	86.63
Cadenas de hormigón simple f'c= 210 kg/cm2	m3	158.40	673.20	4.25	4.65	0.40	673.20	736.56	63.36
Columnas de hormigón f'c= 210 kg/cm2	m3	164.45	656.16	3.99	5.91	1.92	656.16	971.90	315.74
Dinteles de hormigón f'c= 180 kg/cm2	ml	10.24	122.88	12.00	9.6	-2.40	122.88	98.30	-24.58
Losa de hormigón f'c= 210 kg/cm2	m3	217.65	6068.08	27.88	22.69	-5.19	6,068.08	4,938.48	-1,129.60
Alivianamientos p/losa 20cm	u	0.57	612.18	1,074.00	800	-274.00	612.18	456.00	-156.18
Acero de refuerzo fy= 4200 kg/c/m2	kg	1.48	5758.65	3,890.98	3938.17	47.19	5,758.65	5,828.49	69.84
Estructura metálica pintada	kg	3.20	259.46	81.08	73.4	-7.68	259.46	234.88	-24.58
Contrapiso de H.S. con impermeabilización f'c= 180 kg/cm2	m2	15.24	2674.32	175.48	187.05	11.57	2,674.32	2,850.65	176.33
Pisos de cerámica	m2	20.15	3411.19	169.29	174.13	4.84	3,411.19	3,508.72	97.53

www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 - 555 666

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y
FISCALIZACION DE OBRAS**

Mamposteria de bloque de 15 cm	m2	11.38	1771.87	155.70	172.72	17.02	1,771.87	1,965.55	193.68
Mamposteria de bloque de 10 cm	m2	10.76	656.58	61.00	107.09	46.09	656.58	1,152.67	496.09
Enlucido vertical	m2	4.84	2105.98	435.12	622.26	187.14	2,105.98	3,011.74	905.76
Enlucido horizontal	m2	5.14	870.15	169.29	179.96	10.67	870.15	924.99	54.84
Masillado y alisado de pisos	m2	4.22	882.82	209.20	373.9	164.70	882.82	1,577.86	695.04
Crámica en paredes	m2	16.87	438.62	26.00	26.89	0.89	438.62	453.63	15.01
Puerta de tol 1/20" tubo rectangular 1" x 2" x 2mm pintada	m2	64.41	229.94	3.57	2.79	-0.78	229.94	179.70	-50.24
Puerta tamborada	m2	78.12	1255.39	16.07		-16.07	1,255.39		-1,255.39
Puerta panela de laurel	m2	101.28	361.57	3.57	15.75	12.18	361.57	1,595.16	1,233.59
Puerta de tol 1/20" tubo rectangular 1" x 2" x 2mm pintada	m2	64.41	115.29	1.79	1.89	0.10	115.29	121.73	6.44
Ventana de aluminio	m2	57.42	1171.37	20.40	23.2	2.80	1,171.37	1,332.14	160.77
Protección de ventanas	m2	50.04	1020.82	20.40	23.2	2.80	1,020.82	1,160.93	140.11
Mueble alto de cocina de laurel	ml	139.15	417.45	3.00		-3.00	417.45		-417.45
Cerradura plana	u	58.74	176.22	3.00	1	-2.00	176.22	58.74	-117.48
Cerradura llave seguro de palanca	u	36.20	362.00	10.00	9	-1.00	362.00	325.80	-36.20
Pintura de caucho	m2	2.90	1486.89	512.72	745.8	233.08	1,486.89	2,162.82	675.93
Vereda perimetral f'c= 180 kg/cm2	m2	12.96	474.34	36.60	36.75	0.15	474.34	476.28	1.94
Acometida bifásica	ml	9.61	480.50	50.00		-50.00	480.50		-480.50
Tablero de control 4-8	u	35.54	35.54	1.00	1		35.54	35.54	
Breakers	u	6.85	54.80	8.00	6	-2.00	54.80	41.10	-13.70
Punto de iluminación	pto	27.90	585.90	21.00	24	3.00	585.90	669.60	83.70
Tomacorriente doble	pto	30.98	557.64	18.00	19	1.00	557.64	588.62	30.98
Lamparas fluorescentes 4*40w	u	78.05	780.50	10.00		-10.00	780.50		-780.50
Tubería PVC 50 mm	ml	4.06	48.72	12.00	12		48.72	48.72	



www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 - 555 666

DIRECCION DE PLANIFICACION Y FISCALIZACION DE OBRAS

Tubería PVC 75 mm	ml	4.72	70.80	15.00	15		70.80	70.80	
Tubería PVC 110 mm	ml	7.78	466.80	60.00	60		466.80	466.80	
Caja de revisión de hormigón	u	53.12	318.72	6.00	4	-2.00	318.72	212.48	-106.24
Bajante PVC 4"	ml	6.40	128.00	20.00	20		128.00	128.00	
Inodoro tanque bajo blanco y accesorios	u	93.34	93.34	1.00	1		93.34	93.34	
Inodoro para niños	u	114.06	342.18	3.00	3		342.18	342.18	
Lavamanos empotrado	u	94.57	472.85	5.00	6	1.00	472.85	567.42	94.57
Urinario	u	78.68	236.04	3.00	2	-1.00	236.04	157.36	-78.68
Lavaplatos 2 pozos acero inox. Tipo Teka	u	243.71	243.71	1.00	2	1.00	243.71	487.42	243.71
Lavaplatos 1 pozo acero inox. Tipo Teka	u	179.14	179.14	1.00		-1.00	179.14		-179.14
Ducha sencilla articulada	u	22.36	44.72	2.00	2		44.72	44.72	
Punto de agua potable	pto	19.87	278.18	14.00	25	11.00	278.18	496.75	218.57
Desagües PVC 110 mm	pto	20.36	81.44	4.00	4		81.44	81.44	
Desagües PVC 75 mm	pto	18.78	93.90	5.00	5		93.90	93.90	
Desagües PVC 50mm	pto	13.31	39.93	3.00	3		39.93	39.93	
Accesorios de baño	u	22.89	91.56	4.00	4		91.56	91.56	
Empaste corrido de primera calidad	m2	2.65	576.59	217.58	745.8	528.22	576.59	1,976.37	1,399.78
Llave de paso tipo Calco	u	10.66	85.28	8.00	8		85.28	85.28	
Llave prismatic de lavamanos	u	77.68	388.40	5.00	6	1.00	388.40	466.08	77.68
Llave de lavaplatos	u	34.75	69.50	2.00	1	-1.00	69.50	34.75	-34.75
Llaves de ducha	u	13.69	27.38	2.00	4	2.00	27.38	54.76	27.38
Cubierta translúcida de policarbonato alveolar 6 mm	m2	31.48	609.45	19.36	18.45	-0.91	609.45	580.81	-28.64
Impermeabilización de losa con aditivos	m2	4.98	1012.93	203.40	203.37	-0.03	1,012.93	1,012.78	-0.15
Tubería PVC 1/2"	ml	4.67	210.15	45.00	87.75	42.75	210.15	409.79	199.64


www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 - 555 666





**DIRECCION DE PLANIFICACION Y
FISCALIZACION DE OBRAS**

Mesón de cocina	m	29.28	234.24	8.00	8.4	0.40	234.24	245.95	11.71
Termostato de 30 GL	u	324.84	324.84	1.00	1		324.84	324.84	
Rejilla de 4"	pto	9.17	27.51	3.00	3		27.51	27.51	
Rejilla de 2"	pto	6.54	32.70	5.00		-5.00	32.70	13.08	-19.62
Mampara de media duela	m2	45.81	400.84	8.75		-8.75	400.84		-400.84
Mampara piso techo tela vidrio prim	m2	86.66	841.41	9.71	10.49	0.78	841.41	909.06	67.65
Excavación de cimientos	m3	4.22	27.01	6.40	6.4		27.01	27.01	
Hormigón ciclópeo	m3	98.77	177.79	1.80	1.8		177.79	177.79	
Losa de hormigón f'c= 210 kg/cm2	m3	217.65	104.47	0.48	0.48		104.47	104.47	
Acero de refuerzo fy= 4200 kg/c/m2	kg	1.48	63.49	42.90	42.9		63.49	63.49	
Tubería PVC 50 mm	m	4.06	6.09	1.50	3	1.50	6.09	12.18	6.09
Limpieza de obra	m2	1.68	315.32	187.69	187.69		315.32	315.32	

49,084.60 52,990.09 3,905.49

1.- VALOR CONTRATADO

\$ 49.084,60

2.- PAGOS REALIZADOS HASTA LA FECHA

A.- Anticipo 50% del valor contrato	\$	24.542,30
Líquido en planillas por trabajos realizados (01-02-03- B.- c+%2)	\$	27.917,89
C.- Líquido en planillas de reajuste de precios (antic-01-02)	\$	
Total pagos realizados	\$	52.990,09

VALOR RETENIDO PARA CANCELAR AL INEC Y OTROS

D.- 1% de planillas de reajuste de precios (antic-01-02)	\$	529,90
Total retenido para el INEC y otros	\$	529,90

3.- PAGOS PENDIENTES Y APROBADOS

E.- Líquido en planillas por trabajos realizados (c+%1)	\$	
---	----	--



www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 – 555 666

[Handwritten signature]

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y
FISCALIZACION DE OBRAS**

F.- Líquido en planillas de reajuste de precios (03) \$
Total pagos pendientes y aprobados \$

VALOR RETENIDO PARA CANCELAR AL INEC Y OTROS

G.- 1% de planillas de reajuste de precios (03) \$
Total por retenerse para el INEC y otros \$

4.- RESUMEN DE LA LIQUIDACION ECONOMICA

Anticipo entregado (A)	\$	24.542,30
Por trabajos realizados		
Líquido al contratista (B-E)	\$	27.824,22
Por reajuste de precios		
Líquido al contratista (C-F)	\$	52.990,09
1% para el INEC y otros (D-G)	\$	529,90
Devolución por pago en exceso	\$	370,25
Valor total de la obra	\$	52.619,84

CUARTA : LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

De acuerdo a lo estipulado en la cláusula octava del contrato, el plazo para la entrega de la obra se fija en sesenta días calendario, contados a partir del 05 de abril del 2010 fecha de inicio, hasta el 03 de junio del 2010, incluido ampliaciones y suspensiones.

QUINTA : MULTAS

Ninguna.

SEXTA : ENTREGA Y RECEPCIÓN PROVISIONAL

Como requisito previo al cumplimiento de la delegación recibida, esta comisión se traslado al lugar de los trabajos y procedió a realizar una inspección de las obras ejecutadas, comprobándose que la obra cumple con lo estipulado en el contrato, por lo que se recibió la obra en mención.

SEPTIMA : OBSERVACIONES

Será responsabilidad del Contratista cualquier vicio oculto no detectado en la observación previa la recepción provisional de la obra.

Se deja en claro que los valores que constan en la liquidación de pagos así como la liquidación de plazos es de absoluta responsabilidad del contratista y fiscalizador de la obra.



www.mies.gov.ec

Robles E3-33 y Páez
Quito Ecuador

1800 - 555 666

\$25

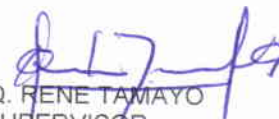
[Handwritten signature]

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y
FISCALIZACION DE OBRAS**

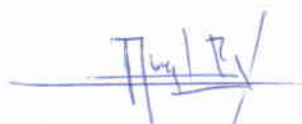
Para constancia de lo estipulado y en fe de conformidad y aceptación, firman la presente acta en un original y dos copias de igual tenor y efecto, las personas que intervienen en la presente diligencia



SOC. JORGE BOADA AMORES
DIRECTOR PROVINCIAL
DELEGADO M.I.E.S.

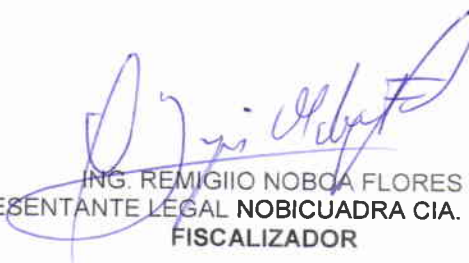


ARQ. RENE TAMAYO
SUPERVISOR
DELEGADO M.I.E.S.



ARQ. PEDRO MANUEL AGUILAR

CONTRATISTA



ING. REMIGIO NOBOA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL NOBICUADRA CIA. LTDA.
FISCALIZADOR