

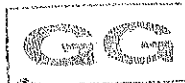


BANCO
ECUATORIANO
DE LA VIVIENDA

Un sólido respaldo para la construcción de sus sueños

Quito D. M.

0129



Oficio No.

03 FEB. 2009

Señores
Oferentes

INVITACION A LA LICITACION DE OBRAS: "CONSTRUCCION DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EL JARDIN DE LOS GIRASOLES, SECTOR G, PROGRAMA EL RECREO, CANTON DURAN, PROVINCIA DEL GUAYAS".

✓ **CONSULTAS DE ORDEN TECNICO BAJADAS DEL PORTAL COMPRAS PUBLICAS**

Pregunta 1

"buenas tardes estoy invitado a participar en la licitación del banco ecuatoriano de la vivienda del proyecto girasoles en guayas. mi pregunta es si puedo participar solo en lo que se refiere a las instalaciones eléctricas, gracias."

Respuesta 1: No, la oferta debe ser completa.

Pregunta 2

"...NO DAN INFORMACION DE LOS PLANOS URBANISTICOS, DE CANALIZACION Y ARQUITECTONICOS; EXISTE UNA FECHA DE CRONOGRAMA."

Respuesta 2: Por favor retirar los planos en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda en Guayaquil, Av. 25 de Julio, 2do. piso, Departamento de Proyectos.

Pregunta 3

Pregunta / Aclaración EL PRESUPUESTO COMPRENDE LA OBRA DE INFRAESTRUCTURA? SE ES ASI, EN EL DISCO ENTREGADO NO HAY DICHOS PLANOS QUE IMPLICA EL CUADRO DE DESAGREGACIÓN TECNOLÓGICA?

Respuesta 3: El presupuesto si comprende las obras de infraestructura, por favor retirar los planos en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda en Guayaquil.

Pregunta 4

Pregunta / Aclaración: también hay que presupuestar obras de infraestructuras

Respuesta 4: Si hay que presupuestar las obras de infraestructura, por favor retirar los planos en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda en Guayaquil.

Atentamente,

Econ. Fernando Chiang Espinoza

**GERENTE GENERAL
BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA**

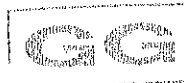




BANCO
ECUATORIANO
DE LA VIVIENDA

Un sólido respaldo para la construcción de sus sueños

0128



Quito D. M.

Oficio No.

03 FEB. 2009

Señores
Oferentes

INVITACION A LA LICITACION DE OBRAS: "CONSTRUCCION DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EL JARDIN DE LOS GIRASOLES, SECTOR G, PROGRAMA EL RECREO, CANTON DURAN, PROVINCIA DEL GUAYAS".

ACLARACIONES

Conforme lo establecido en el artículo 81 "Aclaraciones" del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, el Banco Ecuatoriano de la Vivienda procede a realizar las siguientes aclaraciones a los pliegos publicados en el Portal Compras Publicas del INCOP.

PRESENTACION DE LA OFERTA

En razón del feriado de carnaval decretado para los días 23 y 24 de febrero de 2009, la oferta, incluido el formulario de la oferta económica, el cual debe ser subido al portal Compras Públicas, se presentará en un sobre único cerrado, el 25 de febrero de 2009, hasta las 15:00 horas, en el Departamento de Proyectos ubicado en el segundo piso del edificio del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, situado en la Av. 25 de Julio, ciudadela Los Esteros (Ref. Frente al Centro Comercial Río Centro Sur), en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda de Guayaquil.

APERTURA DE LOS SOBRES

La apertura de los sobres se realizará el 25 de febrero de 2009 a las 16:00 horas, en el Departamento de Proyectos, ubicado en el segundo piso del edificio del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, situado en la Av. 25 de Julio, ciudadela Los Esteros (Ref. Frente al Centro Comercial Río Centro Sur), en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda de Guayaquil, en acto Público.

FECHA DE ADJUDICACION

La adjudicación será el día 3 de marzo de 2009.

PLANOS DEL PROYECTO

Los planos completos del proyecto se encuentran disponibles en el Departamento de Proyectos ubicado en el segundo piso del edificio del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, situado en la Av. 25 de Julio, ciudadela Los Esteros (Ref. Frente al Centro Comercial Río Centro Sur), en la Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda de Guayaquil.

Esta instrucción fue detallada en los pliegos, página 60, numeral 6.1. PLANOS DEL PROYECTO, SECCION 6 "PLANOS".

MODIFICACIONES A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

1. En la página 14, numeral 1.1.2, párrafo 3 se indica: "...las viviendas de 54.25 m2 y 70.06 m2 contarán con dos plantas, 3 dormitorios, 2 baños, uno totalmente equipado y con recubrimientos..."

ACLARACION: Las viviendas de 54.25 m2 solo tienen 2 dormitorios y las viviendas de 70.06 m2 si tienen 3 dormitorios.

2. En las especificaciones técnicas de las viviendas de 70.06 m2, página 59-7, se indica que en planta alta constan 3 dormitorios con closet.

ACLARACION: Los dormitorios son SIN CLOSETS

3. En la página 71-2: Presupuesto de vivienda tipo 39 m2, se indica como número de viviendas 47.

ACLARACION: Son 49 viviendas

4. En la página 71-4: Presupuesto de vivienda tipo 54.25 m2, se indica como número de viviendas 76.

ACLARACION: Son 75 viviendas

5. En el Presupuesto de Urbanización, no costear el rubro: "**Desalojo de material sobrante max. 1Km.**", mismos que constan en los ítems: 2.1.8, página 71-8; 2.2.9, página 71-8; 2.3.8, página 71-8; 2.4.3, página 71-8; 3.1.10, página 71-9; 3.2.7, página 71.

Atentamente,

Econ. Fernando Chiang Espinoza
GERENTE GENERAL
BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

