

MEMORANDO

No. 001-CT-2008

Para: SECRETARIA DE LA COMISION TECNICA SELECCIÓN
REMODELACION DE LA DIRECCION DE AUDITORIA DE
PROYECTOS Y AMBIENTAL – SEGUNDA ETAPA

De: COMISION TECNICA

Asunto: INFORME DE ANALISIS DE OFERTAS

Fecha: 20 de Octubre de 2008



En cumplimiento a lo dispuesto por el Director Administrativo en memorandos 4, 5 y 10 SNCP-DADMS de 16 de Octubre de 2008, la Comisión Técnica designada para el análisis de las ofertas presentadas para la **“REMODELACION DE LA DIRECCION DE AUDITORIA DE PROYECTOS Y AMBIENTAL – SEGUNDA ETAPA / ADQUISICION DE ESTACIONES DE TRABAJO, SILLONERIA Y DIVISIONES”**, procedió al análisis de ofertas presentadas, luego de lo cual emite el siguiente informe.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

De acuerdo a lo establecido en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la Contraloría General del Estado, publicó en el portal de la página Web Compras públicas, el proceso de contratación Remodelación Dirección de Auditoria de Proyectos y Ambiental – 2da etapa, con el código NIS-13640.

Se han elaborado los anexos comparativos que facilitarán las decisiones de la Comisión Técnica de Selección.

2.- OFERENTES

En este proceso participan los siguientes oferentes:

- SUMAR
- NEO DEKO
- LAVORO
- SERVIRE QO
- THE COLOR HOUSE

3.- ANALISIS DE LAS OFERTAS

El análisis de las ofertas se realizó a base de los anexos publicados en el portal de la página Web Compras públicas y las ofertas presentadas por los oferentes.

A. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS LEGALES

Dentro de la publicación convocada para la **“REMODELACION DE LA DIRECCION DE AUDITORIA DE PROYECTOS Y AMBIENTAL – SEGUNDA ETAPA / ADQUISICION DE ESTACIONES DE TRABAJO, SILLONERIA Y DIVISIONES”** presentaron sus propuestas los siguientes oferentes, dentro del plazo señalado en la publicación.

- SUMAR
- NEO DEKO
- LAVORO
- SERVIRE QO
- THE COLOR HOUSE

[Handwritten signature]

Las empresas oferentes se encuentran registradas dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas; con las siguientes observaciones:

- SUMAR, se encuentra habilitada dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas, de naturaleza jurídica cuya razón social es SUMAR REPCOM S.A. y tiene una experiencia del 60% en contratos con el Estado, de acuerdo a la información suministrada en el formulario para registro del MIC.
- NEO DEKO, se encuentra habilitada dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas como persona natural, y tiene una experiencia del 86% en contratos con el Estado, de acuerdo a la información suministrada en el formulario para registro del MIC.
- LAVORO se encuentra habilitada dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas, de naturaleza jurídica cuya razón social es LAVORO FLEX SCC y tiene una experiencia del 80% en contratos con el Estado, de acuerdo a la información suministrada en el formulario para registro del MIC.
- SERVIRE QO, se encuentra habilitada dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas como persona natural, y tiene una experiencia del 60% en contratos con el Estado, de acuerdo a la información suministrada en el formulario para registro del MIC.
- THE COLOR HOUSE, se encuentra habilitada dentro del Registro Único de Proveedores en el Sistema Nacional de Compras Públicas como persona natural, y tiene una experiencia del 70% en contratos con el Estado, de acuerdo a la información suministrada en el formulario para registro del MIC.

B. GARANTIAS TECNICAS

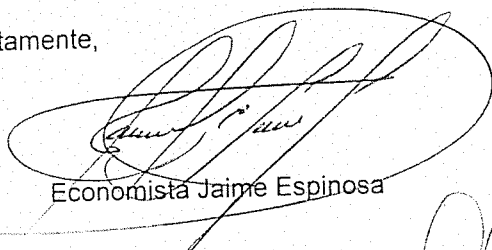
Del análisis se desprende que:

- SUMAR, presenta garantía técnica por sillonería y tableros 1 años, divisiones 3 años y gaveteros 2 años
- NEO DEKO, No presenta
- LAVORO, presenta garantía técnica por 2 años
- SERVIRE QO, presenta garantía técnica por 2 años
- THE COLOR HOUSE, No presenta

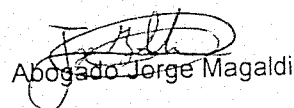
C. CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS Y ANALISIS ECONOMICO

Los miembros de la Comisión Técnica de análisis de ofertas, economista Jaime Espinosa, abogado Jorge Magaldi y arquitecto Freddy Hernández, presentamos en cuadros comparativos contenidos en los anexos 1 y 2, las particularidades y observaciones de cada ofertante, incluyendo el análisis económico.

Atentamente,



Economista Jaime Espinosa



Abogado Jorge Magaldi



Arquitecto Freddy Hernández



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
ANALISIS DE OFERTA ECONOMICA
PUBLICACION CODIGO NIS - 13640

"ADQUISICION E INSTALACION DE MUEBLES MODULARES Y SILLONERIA PARA LA REMODELACION DE LA DIRECCION DE AUDITORIA DE PROYECTOS Y AMBIENTAL - 2DA ETAPA"
ANEXO 1

MONTO REFERENCIAL DE LA OBRA: 26.650,54

FIRMAS OFERENTES

FECHA:	ITEM No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	SUMAR		NEO DEKO		LABORO		SERVIRE QO		THE COL
					P. U	P. T	P. U	P. T	P. U	P. T	P. U	P. T	
	1	ESTACION TIPO GERENTE	U	2,00	634,00	1.268,00	547,38	1.094,76	815,00	1.630,00	-	-	415,00
	2	ESTACION DE TRABAJO 1,50*1,50	U	6,00	437,00	2.622,00	369,95	2.219,70	415,00	2.490,00	-	-	338,00
	3	COUNTER (AREA DE COPIADORA)	U	1,00	981,00	981,00	641,75	641,75	880,00	880,00	-	-	408,00
	4	ESTACION MODULAR (AREA DE ARCHIVO)	U	1,00	368,00	368,00	313,21	313,21	167,00	167,00	-	-	410,00
	5	ESTACION DE TRABAJO MODULAR (SALA DE SESIONES)	U	4,00	110,00	440,00	115,69	462,76	114,00	456,00	-	-	390,00
	6	MODULAR PARA MICRO ONDAS (CAFETERIA)	U	1,00	227,00	227,00	151,56	151,56	65,00	65,00	-	-	312,00
	7	MODULAR PARA CAFETERIA	U	1,00	314,00	314,00	353,64	353,64	408,00	408,00	-	-	240,00
	8	AEREOS	U	40,00	129,00	5.160,00	101,93	4.077,20	153,00	918,00	-	-	143,00
	9	SOFA ESPERA UNIPERSONAL	U	2,00	480,00	960,00	200,47	400,94	624,00	1.248,00	-	-	234,00
	10	SOFA ESPERA TRIPERSONAL	U	2,00	850,00	1.700,00	395,55	791,10	1.132,00	2.264,00	-	-	338,00
	11	SILLON GERENCIAL - CABEZAL ALTO	U	2,00	325,00	650,00	263,25	526,50	359,00	718,00	-	-	201,00
	12	SILLA TIPO SECRETARIA SIN BRAZOS	U	8,00	147,00	1.176,00	95,20	761,60	98,00	784,00	-	-	97,00
	13	SILLAS REUNIONES (SIN BRAZOS)	U	11,00	47,00	517,00	95,20	1.047,20	65,00	715,00	-	-	36,00
	14	SILLAS REUNIONES (MODELO EJECUTIVO CON BRAZOS)	U	8,00	165,00	1.320,00	126,15	1.009,20	114,00	912,00	-	-	123,00
	15	SILLAS VISITAS (MODELO EJECUTIVO CON BRAZOS)	U	6,00	165,00	990,00	88,20	529,20	114,00	684,00	-	-	46,00
	16	MESA DE REUNIONES	U	1,00	590,00	590,00	454,51	454,51	336,00	336,00	-	-	364,00
	17	MESA ESQUINEROS	U	3,00	99,00	297,00	111,74	335,22	73,00	219,00	-	-	140,00
	18	CREDENZA	U	2,00	450,00	900,00	343,00	686,00	480,00	960,00	-	-	442,00
	19	LIBRERO / BIBLIOTECA	U	2,00	380,00	760,00	434,44	868,88	476,00	952,00	-	-	416,00
	20	ARCHIVADORES BAJOS (SALA DE REUNIONES)	U	5,00	206,00	1.030,00	179,20	896,00	255,00	1.275,00	-	-	149,00
	21	LIBRERO / BIBLIOTECA	U	3,00	380,00	1.140,00	434,44	1.303,32	595,00	1.785,00	-	-	132,00
	22	DIVISIONES INTERIORES H= 1,20	M2	8,10	90,00	729,00	130,27	1.055,19	105,00	850,50	-	-	132,00
	23	DIVISIONES INTERIORES H=2,00	M2	4,10	90,00	369,00	105,33	431,85	84,00	344,40	-	-	132,00
	24	DIVISIONES INTERIORES H=2,92	M2	74,26	120,00	8.911,20	74,82	5.556,13	104,00	7.723,04	-	-	132,00
	25	PUERTAS CORREDIZAS	U	1,00	386,00	386,00	505,20	505,20	519,00	519,00	-	-	370,00
		VALOR NETO:			33.805,20	33.805,20		26.472,62		29.302,94		24.000,00	
		DESCUENTO			8.451,30	8.451,30		926,54		7.911,79		24.000,00	
		SUBTOTAL:			25.353,90	25.353,90		25.546,08		21.391,15		24.000,00	
		IVA:											
		TRANSPORTE:		0%									
		VALOR TOTAL:			25.353,90	25.353,90		25.546,08	*	21.391,15		24.000,00	



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
ANALISIS DE OFERTA ECONOMICA
PUBLICACION CODIGO NIS - 13640

"ADQUISICION E INSTALACION DE MUEBLES MODULARES Y SILLONERIA PARA LA REMODELACION DE LA DIRECCION DE AUDITORIA DE PROYECTOS Y AMBIENTAL - 2DA ETAPA"
ANEXO 1

MONTO REFERENCIAL DE LA OBRA: 26.650,54

FIRMAS OFERENTES

FECHA: ITEM No.	DESCRIPCION	UNIDAD		CANTIDAD		SUMAR		NEO DEKO		LAVORO		SERVIRE OO		THE COLOR HOU	
						P.U	P.T	P.U	P.T	P.U	P.T	P.U	P.T	P.U	P.U
	FORMA DE PAGO: PLAZO DE ENTREGA GARANTIA TECNICA: OTROS:														
	OBSERVACIONES:														

Por la Dirección Financiera:

[Signature]
Economista Jaime Espinosa

Por la Dirección Jurídica

[Signature]
Abogado Jorge Magaldi

Por la Dirección Administrativa y Servicios

[Signature]
Arquitecto Freddy Hernández



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
PUBLICACION CODIGO NIS - 13640

REF: "ADQUISICION E INSTALACION DE MUEBLES MODULARES Y SILLONERIA PARA LA REMODELACION DE LA DIRECCION DE PROYECTOS Y AMBIENTAL - 2DA ETAPA"

FECHA: 17/04/09

ANEXO 2

ITEM No.	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS	FIRMAS OFERTANTES				
			SUMAR	NEO DEKO	LABORO	SERVIRE	THE COLOR HOUSE
1	ESTACION TIPO SERENTE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	ESTACION DE TRABAJO 1.50*1.50		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	COUNTER (AREA DE COPIADORA)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	ESTACION MODULAR (AREA DE ARCHIVO)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	ESTACION DE TRABAJO MODULAR (SALA DE SESIONES)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	MODULAR PARA MICRO ONDAS (CAFETERIA)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	MODULAR PARA CAFETERIA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	AEREOS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	SOFA ESPERA UNIPERSONAL		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	SOFA ESPERA TRIPERSONAL		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	SILLON GERENCIAL - CABEZAL ALTO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	SILLA TIPO SECRETARIA SIN BRAZOS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	SILLAS REUNIONES (SIN BRAZOS)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	SILLAS REUNIONES (MODELO EJECUTIVO CON BRAZOS)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	SILLAS VISITAS (MODELO EJECUTIVO CON BRAZOS)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	MESA DE REUNIONES		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	MESA ESQUINEROS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	CRUEDENZA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Espejos de 25 m² y serán realizados en Douglas, madera aglomerada melaminada con películas plásticas que no permitan penetrar agua, laminado en sus 495 caras el con acrílico. Los tableros serán de caños redondos y su borde será lomo redondeado con laminado de PVC en color similar a la del tablero, con pines saltes para la conducción del cableado hacia los distintos puntos de conexión. Toda superficie de trabajo deberá tener como soporte, en un extremo un tubo de acero al frío pintado al horno, óvalada de aluminio 0.12 in. y en el otro extremo un tablero de soporte fabricado en acero al frío. Los tableros frontales de las estaciones de trabajo serán fabricados en todo de 1.2 mm de espesor y recubiertos de pintura electrostática al horno color negro. Los tableros auxiliares (puerta techadas y porta lapiceros) deberán ir instalados en sala estación de trabajo con superficies y rollineras y serán fabricados en nylon negro. Los accesorios como tiradores y para cables serán de polipropileno de alta calidad color negro o aluminio.

Las sillas de espera serán de estructura de acero recubierta con pintura electrostática, asiento y espalda con soporte de madera estratificada de 12 mm, cubierto de espuma de alta densidad, con costura similar cuero color negro, con brazos tapizados o madera lacada.

Las sillas y sillones serán fabricados bajo normas de diseño, conservando principios de ergonomía y confort. Los sillones giratorios deberán ser con cubro de gas de seguridad para ajuste de altura del asiento, sus partes serán de acero y nylon (plástico), sus bases reforzadas de 5 puntas y con mecanismo interno, con muelles de alta resistencia, serán tapizados con espuma de alta densidad y con tela textil de color cooperativo (sillon tipo secretaria) y en costura similar cuero color negro (sillon ejecutivo). Las sillas de espera serán en tubo de acero recubierta de 2 mm de espesor con recubrimiento de pintura electrostática color negro o aluminio, tapizadas con espuma de alta densidad y con tela textil de color cooperativo.

Las estaciones de visitas y de reuniones fabricadas de tubo, la estructura metálica estará recubierta con pintura electrostática al horno, la superficie de trabajo tendrá un espesor de 25 mm, y será realizada con pines (desarrollo decorativo) madera aglomerada melaminada con resinas plastificantes que no permitan penetrar agua, el color será luya.

28

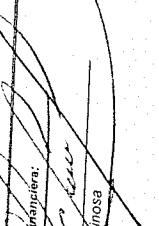


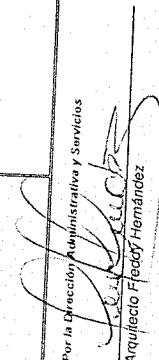
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
PUBLICACION CODIGO MIS - 13640

REF: "ADQUISICION E INSTALACION DE MUEBLES MODULARES Y SILLONERIA PARA LA REMODELACION DE LA DIRECCION DE PROYECTOS Y AMBIENTAL - 2DA ETAPA"
FECHA: 17-sep-08

ANEXO 2
FIRMAS OPERANTES

ITEM No.	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	SUMAR	NEO DEKO	LAVORO	SERWIRE	THE COLOR HOUSE
20	ARCHIVADORES BAJOS (SALA DE REUNIONES)	El sistema estructural de los muebles será en acero aluminio (con de ancho/habido limitado/altura libre) fabricado en acero aluminado. El panel estará conformado por una estructura de acero aluminio, con melajés de unión entre sí para facilitar su montaje y desmontaje, con un conectivista de cremallera, integrada en su totalidad. Se fabricaran los paneles con tablero de fibra de vidrio tipo pannel de 9mm totalmente compuesto con resinas plásticas sin permitir porosidad ni humedad, con un ángulo de 90 grados en sus bordes y sus dimensiones tanto verticales como horizontales, con un ángulo de 90 grados en sus bordes. En su base interior estos elementos tendrán una base de aluminio que deberá ser realizada con un perfil tipo aluminio para la conducción del sistema de cables mediante un sistema de cables que sea eléctrico, telefónico y computacional. Las estructuras deben poseer dos niveles de altura en los extremos por panel, que se separe del suelo y sirva para nivelar los desvíos del piso, debido a su capacidad graduable. La inclinación 0,30, 0,60, 0,75, 0,90 y 1,20 m. La altura de los paneles estará dada de acuerdo al nivel de privacidad de las áreas a diseñarse.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	LIBRERO / BIBLIOTECA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	DIVISIONES INTERIORES H= 1,20		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	DIVISIONES INTERIORES H=2,00		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24	DIVISIONES INTERIORES H=2,92		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
25	PUERTAS CORREDIZAS	La estructura será fabricada en acero al fío pintado al horno, con melajés de unión entre sí para facilitar su montaje y desmontaje, con estructura de alta seguridad utilizada para puertas. Se instalarán con vidrio claro de 6 mm flotado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OBSERVACIONES:			NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA

Por la Dirección Jurídica

 Abogado Jorge Magaldi

Por la Dirección Administrativa y Servicios

 Arquitecto Freddy Hernández